

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

L.p.	Położenie	Nr Działki	Pow. w m ²	Nr KW
1	Orzesze ul. Budowlanych	1075/28	917	KA1M/00056311/4

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość położona przy ul. Budowlanych, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz terenów niezabudowanych; w pobliżu znajdują się tereny na których zlokalizowane są garaże oraz ogródki.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu 3 MN:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

3. Termin zagospodarowania terenu.

Część nieruchomości wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat, z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do wydzierżawienia

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny zostanie określony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Orzesze. Termin płatności w/w czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Orzesze a Dzierżawcą.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości w dniu 03.11.2023r.

Z up. Burmistrza Miasta
mgr inż. Tomasz Szier

Naczelnik Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Konserwatorskiej